



Nyhedsbrev Ejerforeningen Ved Volden

11. april 2025

Brug påsken til at overveje, om du har en "glemt" cykel, du gerne vil af med? *MultiFiks efterlyser cykler, som beboere ikke længere har brug for, og som man gerne vil give til et godt formål. Men det bør ske inden maj, hvor den traditionelle cykeloprydning gennemføres.*

I gennem en årrække her ejerforeningen normalt en gang om året gennemført en *cykeloprydning* efter Københavns Kommunes og Politiets regler. De kræver, at der sættes tape omkring cyklens hjul. Hvis tapeen så ikke er fjernet inden for 30 dage, fjernes cyklerne ved Politiets foranstaltning. Imidlertid betragtes det som tyveri, hvis en cykel, der er mærket, gives til et socialt formål.

I år har bestyrelsen derfor besluttet at udskyde den sædvanlige cykeloprydning en kort stund for at give mulighed for, at beboere, der måske har "glemt" en cykel i et pulterrum eller i et af ejendommens cykelstativer, kan donere den til genbrug via MultiFiks ordningen.

Som en del beboere allerede ved, er en knopskydning på MultiFiks aktiviteterne, at man også modtager cykler, som istandsættes og doneres til "værdigt trængende". Aktuelt er modtagergruppen især udenlandske studerende, der er på studieophold i København, og som typisk ikke medbringer en cykel.

Videreformidlingen af cykler varetages af Knud Josefsen, der hver torsdag aften yder en uvurderlig indsats som MultiFiks gruppens cykelspecialist. Knud Josefsen bor ikke i ejendommen og er egentlig læge og forsker på Rigshospitalet. Men han er inkarneret cyklist og Christianshavner, og via sit job kommer han i kontakt med mange udenlandske studerende. Derfor opstod idéen til donering via et uformelt netværk.

Trods flere henvendelser fra Knud Josefsen til Københavns Kommune og Politiet er det ikke lykkedes at få myndighederne til at ændre reglerne for cykeloprydning, så cykler med ubrudt tape kan overdrages til genbrug og sociale formål som Knud Josefsens netværk. – I stedet bliver cykler, der afhentes via kommunens og Politiets ordning, solgt på auktion eller sendt til skrot.

Så derfor gør man en god gerning, hvis man tjekker sit pulterrum samt stativerne i kælderen og udenfor, for at se, om man skulle have en "glemt" cykel, som man faktisk ikke har brug for mere. Skulle der være mangler ved cyklen gør det ikke noget. I så fald vil Knud Josefsen sætte den i stand, og skulle blot en del af cyklen være brugbar, kan den bruges som reservedel til at istandsætte andre cykler!

Rent praktisk kan man aflevere en cykel til genbrug på to måder:

- Aflever den på cykelværkstedet om torsdagen i Multifiks-tiden kl. ca. 19.00 – 20.00 til Knud Josefsen eller MultiFiks-koordinator Per Fogt (se foto ovenfor) - eller
- Sæt den i kældergangen ud for døren fra nedgangen mellem opgang 5 og 6. Her er der opsat et skilt: "Til MultiFiks-genbrug."

Motionsklubben: Ny koordinator og nye medlemmer af koordinationsgruppen

På et velbesøgt "stormøde" 17. marts i klubben "Motion Ved Volden" blev der – som der var lagt op til – tilført "friske kræfter" til koordinationsgruppen (se foromtalen i Nyhedsbrevet 17. marts).

Koordinationsgruppen består herefter af: Yvette Brackman (opg. 3), Gerda Johnsen, (opg. 5), Søren Schou (opg. 6), Phil Clarke (opg. 6), Jon Pedersen (opg. 9), Per Fogt (opg. 9), Thomas Holten, Palle Janzen og Marie Stigelund.

Efterfølgende er Jon Pedersen valgt som *koordinator* efter Søren Schou, der har trukket sig fra rollen af tidsmæssige grunde. Ved spørgsmål om Motionsklubben kan Jon kontaktes på mobil 42 30 92 97 eller via mail: motionsklubben@vedvolden.dk. – Indmeldelse i klubben kan ske hos vicevæerten.

Koordinationsgruppen vender tilbage inden længe med nærmere om de videre planer.

Fremlysning af kurvemøbler

I det gamle aflåste "skraldespandsrum" ved kældernedgangen mellem opgang 2 og 3 har der i nogle år stået et sæt kurvemøbler: En sofa, et glasbord og to stole. Hverken vicevæerten eller nogen i bestyrelsen ved, hvem de tilhører.

Der er behov for pladsen til andre formål, og ejeren af kurvemøblerne efterlyses derfor. Hvis vicevæerten ikke senest 12. maj har hørt om nogen, der savner kurvemøblerne, vil de blive sat til storskrald.

Vindueskarme i opgangene skal ryddes, så der kan pudses vinduer

I sommeren 2024 gennemførtes forskellige forbedringer i rengøringen af ejendommens opgange i forbindelse med overgang til firmaet Racoon. Efterfølgende blev der også gennemført en forbedring af standarden for vinduespudsning med overgang til pudsning tre gang om året mod tidligere to.

For at fjerne hindringer for en god og effektiv rengøring besluttede bestyrelsen samtidig nogle begrænsninger i, hvad der må hensættes af blomsterpotter, sko, poser med madaffald og andet i opgangene og ved indgangsdørene mod gården (se nærmere Nyhedsbrevet 5. juli 2024).

Da en del beboere imidlertid i vintermånederne gerne vil kunne opbevare blomsterpotter fra altanerne i opgangenes vindueskarme, blev der åbnet mulighed for det.

Nu tillader vejret, at blomsterpotterne flyttes tilbage til altanerne – og det er på tide at gennemføre forårspudsningen af vinduerne. Derfor har bestyrelsen besluttet, at *alle blomsterpotter i vindueskarmene skal være fjernet tirsdag 22. april, så vinduespudseren kan komme til.*

Hvis blomsterpotterne i en vindueskarm ikke er fjernet, bliver de pågældende vinduer ikke pudset!

Begrænset viceværtsservice i påskeugen

Vicevært Stefan Kiss har ferie i påskeugen, dvs. fra mandag 14. til og med onsdag 16. april. Han er tilbage igen tirsdag 22. april.

I ferien varetages begrænset viceværtsservice af en af vores faste afløsere fra firmaet Ole Gewitz.

I forhold til beboerne betyder den begrænsede service i påskeugen:

- Der er sædvanlig *kontortid* kl. 7.30-8.00
- Der er *telefonid* kl. 7.30 – 8.00 på det sædvanlige nummer: 22 24 19 79
- Viceværtens mail vicevaerten@vedvolden.dk tjekkes og besvares hver morgen.

Kommer man uden for disse tidsrum – eller i påskedagene – ud for et akut spørgsmål af en eller anden art: Følg anvisningerne i *Akutguiden*. Har man forlagt sit eksemplar af guiden, kan den findes på hjemmesiden www.vedvolden.dk. Et trykt eksemplar kan fås hos vicevæerten.

På ejerforeningens hjemmeside www.vedvolden.dk kan man finde mange supplerende informationer om de emner, der behandles Nyhedsbrevet. Man kan også finde alle Nyhedsbrevets numre siden 2018.